

**PROPUESTA DE TRAMITACIÓN DE APROBACIÓN DEL MODIFICADO Nº 1 DEL PROYECTO DEL
COLECTOR INTERCEPTOR DEL ALTO ALLER. TRAMO: LEVINCO-CABAÑAQUINTA"**

Expediente: CONP/2023/6258 (P5)

ANTECEDENTES.

La Consejería de Administración Autonómica, Medio Ambiente y Cambio climático, mediante Resolución de fecha 13 de abril de 2023, adjudicó las obras de referencia a la empresa DRAGADOS A.S., por un importe de 2.173.411,17 €, (IVA Incluido), y un plazo de ejecución de 28 meses.

Con fecha 9 de mayo de 2023 se firma del acta de comprobación del replanteo negativa al por no existir disponibilidad de terrenos y no estar autorizadas las afecciones y servidumbres generadas por esta actuación en otras infraestructuras.

Con fecha 6 de noviembre de 2024 se procede a la firma del acta de comprobación del replanteo.

La Dirección Facultativa de las obras considera necesaria la redacción del modificado nº 1 del proyecto, dado que el contrato de obras tiene por objeto la ejecución del colector de saneamiento para recoger los caudales de aguas residuales y pluviales de 16 parroquias del T.M. de Aller asentadas sobre el eje construido por la AS-253.

Iniciadas las obras se hace preciso adecuar las actuaciones a ejecutar con la realidad del terreno en el que se van a llevar a cabo, dado que durante el tiempo desde la redacción del proyecto se han producido modificaciones en las márgenes del río Aller.

SITUACIÓN ACTUAL.

Comenzadas las obras nos encontramos con que la situación de las márgenes del río Aller no se corresponden con las de la fase de proyecto. Esto implica que gran parte del colector, así como la infraestructura de bombeo no se puedan realizar en la posición indicada inicial ni de la misma forma.

Esto lleva a la imposibilidad de disponer el colector en alguna zona (PK 1+600 – 1+700 m), por haber desaparecido el terreno de la vega, por lo que es preciso cambiar la canalización al otro lado del río y, discurrir por la margen izquierda del mismo. En el punto 1+850 se vuelve a cruzar el río para continuar por la vega en zona no afectada por la erosión fluvial.

Además, en la zona próxima al punto kilométrico 2+500 el proyecto preveía construir una estación de bombeo, que impulsará las aguas residuales recogidas hasta Cabañaquinta. Esta margen también ha sufrido la erosión del río, lo que obliga a adelantar la ubicación del bombeo a una posición más resguardada de la afección que el río pudiera ocasionar.

En la obra, la conducción de saneamiento cruza bajo la vía de ADIF (PK 0+600 – 0+640 m), . El proyecto adjudicado contemplaba el apeo provisional de la vía para colocar la tubería por debajo de la misma. Al proceder a la excavación se detecta la presencia de grandes bloques que imposibilitan continuar la excavación en estas condiciones. Por lo tanto, es necesario cambiar la forma de ejecutar este cruce.

Finalmente, uno de los tramos consistía en la conexión con el saneamiento de la localidad de Bello, el Ayuntamiento está ejecutando el saneamiento del núcleo, que dispondrá de depuradora propia, por lo que no será preciso ejecutar el colector de incorporación de Bello que

se había proyectado. El anuncio de la licitación de estas obras municipales se publica el 28 de mayo de 2024, con nuestra obra ya adjudicada.

PROPUESTA.

Debido a la falta de espacio y para cumplir con el objeto del proyecto que es la ejecución del colector de saneamiento para recoger los caudales de aguas residuales y pluviales, se propone:

- *Modificar el método de perforación de la hinca bajo la vía de Adif en el punto kilométrico 0+600 / 0+640, recurriendo a un sistema por percusión que perfora los grandes bloques que no pueden ser retirados de la perforación mediante la extracción helicoidal de residuos.*
- *Cruzar el río Aller entre los puntos 1+600 y 1+850, con el fin de ubicar el colector de saneamiento en zona estable de vega y protegido de la erosión del río.*
- *Adelantar el bombeo de aguas residuales del punto kilométrico 2+500, con el fin de ubicarlo en zona protegida de la erosión del río Aller.*
- *No ejecutar el colector del núcleo de Bello, dado que ha cambiado la necesidad de la población de Bello. Se dejará únicamente la conexión preparada para una situación futura.*

Mediante Resolución de 26 de marzo de 2025 se autoriza la redacción del proyecto modificado nº1 contrato de las obras de referencia y la suspensión temporal total de las obras hasta la disponibilidad de terrenos afectados por el modificado.

MOTIVACION TECNICA DEL PROYECTO MODIFICADO

Se ha procedido a la redacción del Proyecto Modificado nº 1 según se describe en el "Documento nº 1: Memoria", siendo la motivación de las modificaciones realizadas la siguiente:

El proyecto de construcción adjudicado define y valora las actuaciones necesarias para la construcción de un colector que recoja todos los vertidos residuales y pluviales entre las localidades de Levinco y Cabañaquinta.

Durante el desarrollo y ejecución de las obras se han detectado nuevos condicionantes que aconsejan modificar los diseños de alguna de las partes de la misma, para poder cumplir con los objetivos de la actuación, en unas adecuadas condiciones, tanto para la población como para el medio.

La actuación propuesta no implica un incremento de plazo de las obras. Así mismo, las modificaciones que se plantean resultan absolutamente necesarias para llevar a buen término el objeto del contrato principal, y no implican merma de la calidad o funcionalidad de las obras definitivas, sino que tienen su fundamento en realizar la obra de la forma que mejor servicio pueda prestar al interés público en general, limitándose a las modificaciones descritas.

La modificación del proyecto supone incremento del precio inicial del contrato de obra, alcanzándose un presupuesto de ejecución material de DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y CUATRO EUROS CON DIEZ CENTIMOS (2.534.084,10 €). Si se aplican los gastos generales, el beneficio industrial y se aplica la baja al presupuesto de ejecución material será de DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTO CUARENTA EUROS Y DIECIOCHO CÉNTIMOS (2.488.440,18 €) IVA no incluido, y con IVA se alcanzan los TRES MILLONES ONCE MIL DOS EUROS Y SESENTA Y UN CÉNTIMOS (3.011.012,61 €) IVA incluido.

Respecto al presupuesto base de adjudicación (DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTINEUVE MIL Y OCHOCIENTOS VEINTISIETE EUROS Y CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS (2.629.827,52 €)), supone un aumento de 14,49 %.

El plazo de ejecución de las obras contempladas en el presente proyecto se mantiene en VEINTIOCHO (28) MESES, contado desde el primer acta de replanteo.

La modificación, no prevista en el pliego de cláusulas administrativas particulares, se ajusta a lo establecido en el artículo 205.1 de la LCSP de 8 de noviembre de 2017, cumpliéndose los siguientes requisitos:

En lo que se refiere al cumplimiento del apartado 1.a) del artículo 205, las modificaciones por circunstancias sobrevenidas, cumpliendo con las tres condiciones expuestas en el apartado 2.b) en sus puntos 1, 2 y 3.

1.º “Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever. Las modificaciones se deben a la presencia, no prevista en esa zona, de grandes bloques de piedra bajo las vías de Adif, a la pérdida de superficie de vega en varias zonas de la margen derecha del río Aller, imposibilitando la ubicación de la infraestructura de saneamiento y a la ejecución por parte del Ayuntamiento de Aller, tras la adjudicación de esta obra, de la depuración de las aguas residuales de Bello. Todas estas circunstancias no eran previsibles en el momento de la aprobación de este proyecto.

2. Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato. La modificación mantiene intacta la naturaleza del contrato.

3. Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido. Este límite no se excederá con el presupuesto del proyecto modificado.

PROPUESTA

Se ha incorporado al expediente:

- El proyecto Modificado nº 1 del proyecto del colector interceptor del Alto Aller. Tramo: Levinco-Cabañaquinta
 - El Informe de Supervisión del proyecto.
 - La Resolución de aprobación técnica del mismo.
 - El Acta de Replanteo previo.
 - Audiencia y conformidad del contratista.
 - Audiencia y conformidad del proyectista.

SE PROPONE la aprobación del modificado nº 1 del proyecto del colector interceptor del Alto Aller. Tramo: Levinco-Cabañaquinta.

Oviedo, en la fecha de firma electrónica.

LA DIRECTORA DE LAS OBRAS
**SUAREZ
SERRANO
COVADONGA -
DNI 71727718X**

Firmado digitalmente
por SUAREZ SERRANO
COVADONGA - DNI
71727718X
Fecha: 2025.09.17
10:22:52 +02'00'
Covadonga Suárez Serrano